8-4911

D-4351/17

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

D 184512

D 184512

24/8/17

9011964631/17

Certified that the document is admitted to registration. The signature sheet and the endorsement sheets attached with this document are the part of this document.

Addl. Dist. Sub-Registrar, Sonarpur

Addl. Dist. Sub-Registrar, Sonarpur

4 SEP 2017

Somnath Ganguly

Sumita Mukherjee

থানা-সোনারপুর, মৌজা-রামচন্দ্রপুর ,

বিক্রীত জমিঃ-৪ শতক বাস্তু জমি মায়

ছিটে বেড়ার ঘর সহ,

মোট মূল্যঃ-১,৭৫,০০০্ টাকা মাত্র,

<u>নিঃস্বত্ব সাফ্ বিক্রয় কোবালা ।।</u>

নং 8/2 .... তাং 24/08/17

মূল্য 1000

খরিদ্দার Pradip Kr Halder (Adv

সাং Baruipur Court

তাপস হালদার স্ট্যাম্প ভেণ্ডার

সোনারপুর, এ্যা.ডি. সাব রেজিস্ট্রি অফিস

তাপস হালদার

Sounath Ganguly

V.C.T.9
1209

Sounath Ganguly

V.C.T.9
1210

Sunitamu Khersee

V.C.T.9
1211

Samar Kumar Ghosh

Add. Dist. Sub-Regist... Sonarpur
20 AUG 2017

Pradip Kumar Halder
S/o - Bimal Kr. Halder
Jagadishpur. Sonarpur.
K-150. Advocate

Soumitra Ganguly
Sumita Mukherjee

<u>কোবালা গ্রহিতাঃ-(ক্রেতা)</u>

শ্রী সমর কুমার ঘোষ, PAN-AHGPG9016P, পিতা-মৃত হারান চন্দ্র ঘোষ, জাতি-হিন্দু, পেশা-ব্যবসা, সাং-রামচন্দ্রপুর, পোঃ-নরেন্দ্রপুর, থানা-সোনারপুর, জেলা-দক্ষিণ ২৪পরগণা, কোলকাতা-৭০০১০৩।

<u>কোবালা দাতা ও দাত্রী ঃ-(বিক্রেতা)</u>

১) **শ্রী সোমনাথ গাঙ্গুলী,** PAN-AJZPG3895P, পিতা-মৃত বনমালী গাঙ্গুলী, জাতি-হিন্দু, পেশা-অবসরপ্রাপ্ত, সাং-৩২/১ রজনীকান্ত চ্যাটার্জ্জী রোড্, পোঃ ও থানা-নৈহাটি, জেলা-উত্তর ২৪ পরগণা, পিন নং-৭৪৩১৬৫।

২) **শ্রীমতী সুমিতা মুখার্জ্জি,**PAN-BENPM4683K, স্বামী-অঞ্জন মুখার্জ্জি, জাতি-হিন্দু, পেশা-গৃহকার্য্য, সাং-৩৯/২ ভগবতী চরণ চ্যাটার্জ্জী ষ্ট্রীট, পোঃ-বেলঘরিয়া, থানা-বেলঘরিয়া ,জেলা-উত্তর ২৪ পরগণা, কোলকাতা-৭০০০৫৬।

কস্য শুভ আমাদের ওয়ারিশানসূত্রে প্রাপ্ত বাস্তু জমি জমা মায় রাস্তার যাবতীয় ইজমেন্ট স্বত্বাদি সহ অত্র নিঃস্বত্ব সাফ্ বিক্রয় কোবালা পত্র মিদং কার্য্যঞ্চাগে ঃ-

জেলা-দক্ষিণ ২৪ পরগণা, থানা ও এ্যাঃ ডিঃ সাবরেজিষ্ট্রী অফিস-সোনারপুর, পরগণা-মাগুরা, মৌজা-রামচন্দ্রপুর গ্রামে অবস্থিত, জেঃ এলঃ নং-৫৮, রায়ত দখলিস্বত্ব বিশিষ্ট,বনহুগলী ১নং গ্রাম পঞ্চায়েতের অন্তর্গত, এল আর ৫৯৭ নং ও ৯২৫ নং খতিয়ানে, আর,এস ১১৫৮ নং দাগে, এল আর ১২৯২ নং দাগে বাস্তু ৩৪ শতক জমির মধ্যে অত্র দলিল সঙ্গীয় নকশায় লাল রং দ্বারা পরিবেষ্টিত ১৩ শতক বাস্তু জমি তন্মধ্যে আমাদের ওয়ারিশানসূত্রে প্রাপ্ত অবিভক্ত কমবেশী ৪ শতক বাস্তু জমি মায় ১০০ বর্গফুট ছিটে বেড়ার ঘর সহ ও রাস্তার যাবতীয় ইজমেন্ট স্বত্বাদি সহ যাহা অত্র কোবালামূলে বিক্রীত সম্পত্তি হইতেছে। যাহার মোট মূল্যঃ-১,৭৫,০০০ টাকা মাত্র।

Addl. Dist. Sub-Registrar

26 AUG 2017

Samnath Ganguly
Sumita Mukherjee

প্রকাশ থাকে যে, রামচন্দ্রপুর মৌজায়, এল আর ৯২৫ নং খতিয়ানে, এল আর ১২৯২ নং দাগে (যাহার আর,এস দাগ নং-১১৫৮) ২ শতক বাস্তু জমি সিদ্ধেশ্বর গঙ্গোপাধ্যায় মহাশয়ের নামে এল আর জরীপে রেকর্ডভুক্ত সম্পত্তি থাকাকালে তিনি ও তাঁহার পত্নী নিঃসন্তান অবস্থায় পরলোক গমন করিলে তাঁহাদের ত্যক্ত সম্পত্তি উক্ত সিদ্ধেশ্বর গঙ্গোপাধ্যায় মহাশয়ের একমাত্র ভ্রাতা বনমালী গঙ্গোপাধ্যায় প্রাপ্ত হন।

আরও প্রকাশ থাকে যে, রামচন্দ্রপুর মৌজায়, এল আর ৫৯৭নং খতিয়ানে, এল আর ১২৯২ নং দাগে (যাহার আর,এস দাগ নং-১১৫৮) ২ শতক বাস্তু জমি বনমালী গঙ্গোপাধ্যায় মহাশয়ের নামে এল আর জরীপে রেকর্ডভুক্ত সম্পত্তি ছিল। উক্ত বনমালী গঙ্গোপাধ্যায় তাঁহার নামীয় রেকর্ডভুক্ত ২ শতক জমি এবং সিদ্ধেশ্বর গঙ্গোপাধ্যায় মহাশয়ের নামে রেকর্ডভুক্ত ২ শতক জমি, মোট ৪ শতক জমিতে ভোগদখলিকার থাকাকালে তিনি তাঁহার একমাত্র পুত্র সোমনাথ গাঙ্গুলী এবং একমাত্র কণ্যা সুমিতা মুখার্জ্জীকে সহ মোট ২ জন লিগ্যাল ওয়ারিশান রাখিয়া পরলোক গমন করেন। এক্ষনে আমরা কোবালা বিক্রেতাদ্বয় উক্ত সম্পত্তি পিতার ওয়ারিশানসূত্রে প্রাপ্ত হইয়া খাসে ভোগদখলিকার আছি। উহাতে আমরা যৌথ মালিক। আমরা ভিন্ন অন্য কেহ শরিক নাই।

এক্ষনে আমাদের সাংসারিক নানাবিধ কারণ বশতঃ নগদ টাকার প্রয়োজনে নিম্নতপশীল বর্নিত জমি নির্দ্দোষ, নির্গোল, দায়বদ্ধহীন, ভেষ্টেড নহে এ রুপ অবস্থায় বর্ত্তমান বাজার মুল্যে মোট ১,৭৫,০০০. একলক্ষ পঁচাত্তর টাকায় আপনাকে বিক্রয় করিয়া খাস দখল দিলাম । উক্ত বা নিম্নতপশীল বর্নিত সম্পত্তি আমরা ইতিপূর্বে অন্য কাহাকে দান বিক্রয়,বন্ধক বা হস্তান্তর করি নাই । যদি স্বত্ব দখলে বিঘ্ন হয় তবে টাকা ফেরত দিব ।

আপনি কোবালা ক্রেতা অদ্যকার তারিখ হইতে নিম্নতপশীলবর্নিত বিক্রীত সম্পত্তিতে আমাদের যাবতীয় স্বত্বে স্বত্ববান এবং দখলে কায়েম দখলিকার হইয়া মালিক সরকারে ধার্য্য খেরাজ আদায়ে নিজ নাম পত্তন পূর্বক দান,বিক্রয়,বন্ধক ও সর্বপ্রকার হস্তান্তর ও ক্ষমতাযুক্তে পুত্র,পৌত্রাদি ,ওয়ারিশান গণক্রমে পরম সুখে ভোগ দখল করিতে থাকুন ,তাহাতে আমরা মায় আমাদের ওয়ারিশানগণক্রমে ভবিষ্যতে কেহ কোনপ্রকার ওজর আপত্তি বা দাবী দাওয়া করিব না বা করিতে পারিব না যদি কেহ করে বা আমরা করি তবে তাহা সর্বস্থানে, সর্বস্থলে বাতিল অগ্রাহ্য ও না-মঞ্জুর বলিয়া গণ্য হইবেক।

Addl. Dist. Sub-Registrar

26 AUG 2017

যদি নিম্নতপশীলবর্নিত সম্পত্তিতে আমাদের স্বত্ব দখলে কোন রুপ গন্ডগোল থাকে ,তবে আমরা মায় আমাদের ওয়ারিশানগনক্রমে আপনাকে ক্ষতিপূরন দিব এবং অত্র দলিলের কোন অংশ ভুল ভ্রান্তি থাকা প্রকাশ পায় তবে আমরা মায় আমাদের ওয়ারিশানগণক্রমে আপনার নামে পুনরায় সংশোধন দলিল রেজিষ্ট্রী করিয়া দিব ।

আমাদের ন্যায় অত্র দলিল সংলগ্ন নকশায় প্রদর্শিত রাস্তার উপর দিয়া আপনি মায় আপনার ওয়ারিশানগণক্রমে ইলেকট্রিক লাইন ,টেলিফোন লাইন, জলের লাইন লইবেন ও জল নিকাশের জন্য ড্রেন করিবেন এবং অবাধে চলাচল করিতে পারিবেন ।

এতদর্থে সুস্থ শরীরে স্বেচ্ছায় অদ্যকার তারিখে আপনার নিকট হইতে আমরা নিম্ন জায়মত পোণের টাকা নগদে এককালিন বুঝিয়া পাইয়া আপনার নামে সাফ্ বিক্রয় কোবালা লিখিয়া দিয়া সহি ও সম্পাদনে রেজিষ্ট্রীকরিয়া দিলাম । ইতি তারিখ বাংলাঃ- ১৪২৪ সনের ৯ই ভাদ্র ।
ইংরাজী ঃ-২০১৭ সালের ২৬ শে আগস্ট ।

--ঃ বিক্রীত সম্পত্তির তপশীল ও তাহার পরিচয় ঃ

জেলা-দক্ষিণ ২৪ পরগণা, থানা ও এ্যাঃ ডিঃ সাবরেজিষ্ট্রী অফিস-সোনারপুর, পরগণা-মাগুরা, মৌজা-রামচন্দ্রপুর গ্রামে অবস্থিত, জেঃ এলঃ নং-৫৮, রায়ত দখলিস্বত্ব বিশিষ্ট,বনহুগলী ১নং গ্রাম পঞ্চায়েতের অন্তর্গত, এল আর ৫৯৭ নং ও ৯২৫ নং খতিয়ানভুক্ত।

আর,এস ১১৫৮ এগারশত আটান্ন নং দাগে, এল আর ১২৯২ নং দাগে বাস্তু ৩৪ শতক জমির মধ্যে অত্র দলিল সঙ্গীয় নকশায় লাল রং দ্বারা পরিবেষ্টিত ১৩ শতক বাস্তু জমি তন্মধ্যে আমাদের ওয়ারিশানসূত্রে প্রাপ্ত অবিভক্ত কমবেশী ৪ (চার) শতক বাস্তু জমি মায় ১০০ বর্গফুট ছিটে বেড়ার ঘর সহ ও রাস্তার যাবতীয় ইজমেন্ট স্বত্বাদি সহ যাহা অত্র কোবালামূলে বিক্রীত সম্পত্তি হইতেছে । যাহার মোট মূল্যঃ-১,৭৫,০০০ টাকা মাত্র । যাহার বার্ষিক হারাহারি বর্তমান হারে প্রযোজ্য ।

Addl. Dist. Sub-Registrar

26 AUG 2017

Sonarpur, South 24

Somnath Ganguly
Sumita Mukherjee

১৩ শতক জমির চার চৌহদ্দিঃ-

উত্তরেঃ- ১৬ ফুট প্রশস্ত রাস্তা ।

দক্ষিণেঃ- আর,এস ১১৬০ নং দাগের জমি ।

পূর্বে ঃ- আর,এস ১১৫৮ নং দাগের জমি ।

পশ্চিমেঃ- আর,এস ১১৫৮ নং দাগের জমি ।

প্রদত্ত পোণের টাকার জায়

আমরা নগদে ১,৭৫,০০০ একলক্ষ পঁচাত্তর হাজার টাকা আপনার নিকট হইতে জমির মূল্য বাবদ বুঝিয়া পাইলাম। Sumita Mukherjee
Somnath Ganguly

অত্র দলিলের বিষয়বস্তু পাঠ করিয়া কোবালা ক্রেতাকে ও বিক্রেতাদ্বয়কে শুনাইলাম এবং উহার মর্ম্ম ও ফলাফল সম্যক অবগত করাইলাম । Pradip Kumar Halder (Adv.)

Sumita Mukherjee
Somnath Ganguly

বিক্রেতাদ্বয়ের স্বাক্ষর

Samar Kumar Ghosh
ক্রেতার স্বাক্ষর

মুসাবিদাকারক ঃ-
Pradip Kumar Halder
Advocate
Baruipur Court
E/N - F/727/1401/2013

ইসাদি

১। Pradip Kr. Halder
Advocate
Baruipur Court

২। Anjan Mukherjee
39/2, A.C. Chatterjee St -
Kol - 56

টাইপকারকঃ
P K Halder
সোনারপুর ।

Addl. Dist. Sub-Regis
* Sonarpur,
26 AUG 2017

সম্পাদনকারী

Somnath Ganguly

বিক্রেতা

	বৃদ্ধাঙ্গুলী	তর্জনী,	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
বাম হাত					

	বৃদ্ধাঙ্গুলী	তর্জনী,	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
ডান হাত					

নাম Somnath Ganguly স্বাক্ষর Somnath Ganguly

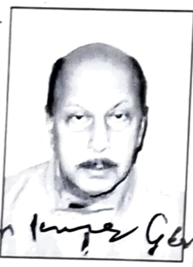
Sumita Mukherjee

বিক্রেতা

	বৃদ্ধাঙ্গুলী	তর্জনী,	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
বাম হাত					

	বৃদ্ধাঙ্গুলী	তর্জনী,	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
ডান হাত					

নামঃ Sumita Mukherjee স্বাক্ষর Sumita Mukherjee



Samar Kumar Ghosh

ক্রেতা

	বৃদ্ধাঙ্গুলী	তর্জনী,	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
বাম হাত					

	বৃদ্ধাঙ্গুলী	তর্জনী,	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
ডান হাত					

নামঃ- Samar Kumar Ghosh স্বাক্ষর Samar Kumar Ghosh

ছবি

	বৃদ্ধাঙ্গুলী	তর্জনী,	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
বাম হাত					

	বৃদ্ধাঙ্গুলী	তর্জনী,	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
ডান হাত					

নামঃ-

স্বাক্ষর

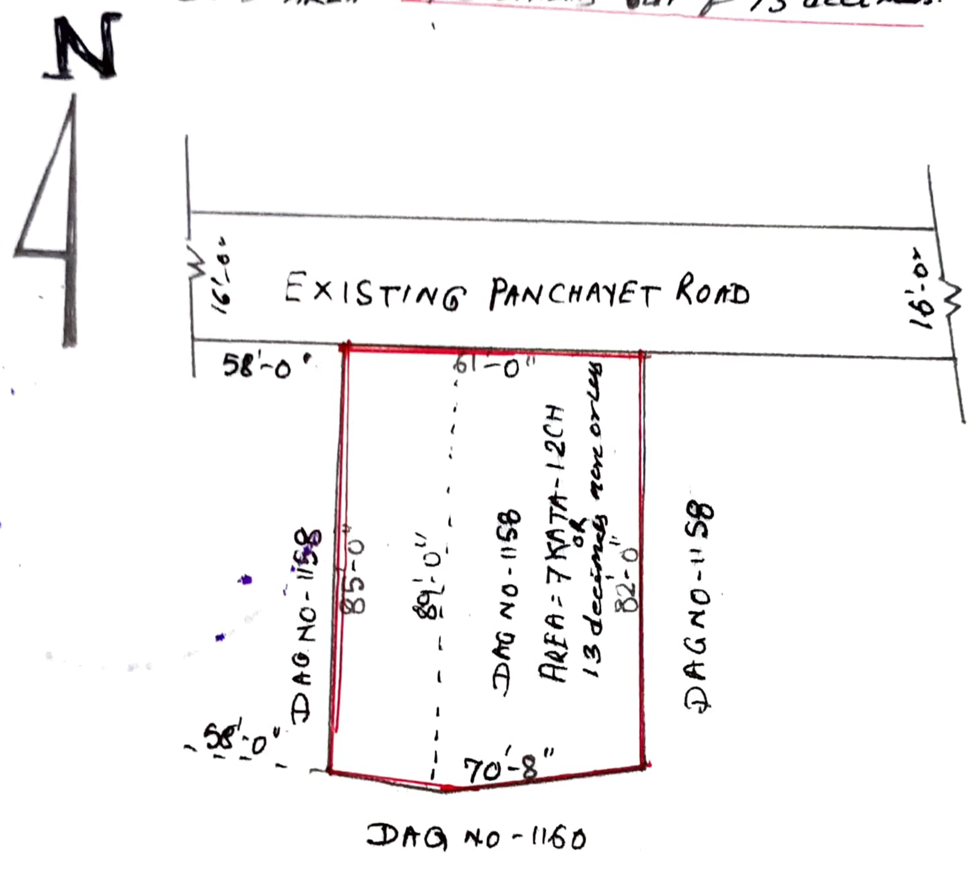
Addl. Dist. Sub-Registrar

12 AUG 2017

Sonarpur, South

SITE PLAN OF C.S. AND R.S. DAG NO-1158 (PART), J.L. NO-58
MOUZA- RAMCHANDRAPUR, P.S.- SONARPUR. DIST-24 PGS (S)
COLOUR IN RED MARK = 7 KATA - 12 CH, SCALE 1" = 33'-0"
L.R. DAG NO-1292

TOTAL AREA- 13 Decimals marked Red colour.
SOLD AREA- 4 decimals out of 13 decimals.



Somnath Ganguly
Sumita Mukherjee.

Drawn by
P Halder
Sonar
R 1 06/09

Addl. Dist. Sub-Registra

2 0 AUG 2017

सत्यमेव जयते

Government of West Bengal

Directorate of Registration & Stamp Revenue

FORM-1564

Miscellaneous Receipt

Visit Commission Case No / Year	1608000470/2017	Date of Application	21/08/2017
Query No / Year	16080001196463/2017		
Transaction	[0101] Sale, Sale Document		
Applicant Name of QueryNo	Mr S Das		
Stampduty Payable	Rs.1,20,770/-		
Registration Fees Payable	Rs.24,164/-		
Applicant Name of the Visit Commission	Mr Subhendu Das		
Applicant Address	baruipur court		
Place of Commission	39/2, bagabati charan Chatterjee 3 street, belgharia		
Expected Date and Time of Commission	26/08/2017 5:00 PM		
Fee Details	J1: 250/-, J2: 1,750/-, PTA-J(2): 0/-, Total Fees Paid: 2,000/-		
Remarks			

Addl. Dist. Sub-Registrar, Sonarpur, South 24 Pgs

26 AUG 2017

Government of West Bengal

Department of Finance (Revenue) , Directorate of Registration and Stamp Revenue

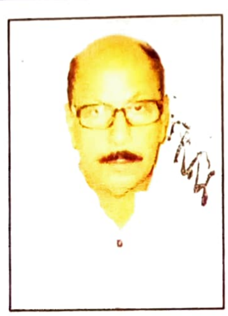
OFFICE OF THE A.D.S.R. SONARPUR, District Name :South 24-Parganas

Signature / LTI Sheet of Query No/Year 16080001196463/2017

I. Signature of the Person(s) admitting the Execution at Private Residence.

Sl No.	Name of the Executant	Category	Photo	Finger Print	Signature with date
1	Mr Somnath Ganguly 32/1 Rajanikanta Chatterjee Road, P.O:- Naihati, P.S:- Naihati, District:-North 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 743165	Seller			Somnath Ganguly 26.08.2017

Sl No.	Name of the Executant	Category	Photo	Finger Print	Signature with date
2	Mrs Sumita Mukherjee 39/2 Bhagabati Charan Chatterjee Street, P.O:- Belghoria, P.S:- Belgharia, District:-North 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 700056	Seller			Sumita Mukherjee 26/8/17

Sl No.	Name of the Executant	Category	Photo	Finger Print	Signature with date
3	Mr Samar Kumar Ghosh Ramchandrapur, P.O:- Narendrapur, P.S:- Sonarpur, District:-South 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 700103	Buyer			Samar Kumar Ghosh 26.8.17

Addl. Dist. Sub-Registrar
Sonarpur, South
26 AUG 2017

Sl No.	Name and Address of Identifier	Identifier of	Signature with date
1	Mr Pradip Kr Halder Son of Mr Bimal Kr Halder Jagadishpur, P.O:- Sonarpur, P.S:- Sonarpur, District:-South 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 700150	Mr Somnath Ganguly, Mrs Sumita Mukherjee, Mr Samar Kumar Ghosh	Pradip Kr Halder 25/8/17

(Prasanta Mukhopadhyay)
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE A.D.S.R. SONARPUR
South 24-Parganas, West Bengal

Query No:-16080001196463/2017, 25/08/2017 12:08:33 PM SONARPUR (A.D.S.R.)

Addl. Dist. Sub-
★ Sonarpur, Sou
26 AUG 2017

Major Information of the Deed

Deed No :	I-1608-04351/2017	Date of Registration	04/09/2017
Query No / Year	1608-0001196463/2017	Office where deed is registered	
Query Date	21/08/2017 1:50:10 PM	A.D.S.R. SONARPUR, District: South 24-Parganas	
Applicant Name, Address & Other Details	S Das Baruipore Court,Thana : Sonarpur, District : South 24-Parganas, WEST BENGAL, Mobile No. : 9831131698, Status :Advocate		
Transaction		Additional Transaction	
[0101] Sale, Sale Document		[4305] Other than Immovable Property, Declaration [No of Declaration : 2]	
Set Forth value		Market Value	
Rs. 1,66,000/-		Rs. 24,15,000/-	
Stampduty Paid(SD)		Registration Fee Paid	
Rs. 1,20,770/- (Article:23)		Rs. 24,164/- (Article:A(1), E)	
Remarks			

Land Details :

District: South 24-Parganas, P.S:- Sonarpur, Gram Panchayat: BANGOOGHLY-I, Mouza: Ramchandrapur

Sch No	Plot Number	Khatian Number	Land Use Proposed	ROR	Area of Land	SetForth Value (In Rs.)	Market Value (In Rs.)	Other Details
L1	LR-1292	LR-597	Bastu	Bastu	2 Dec	87,500/-	12,00,000/-	Width of Approach Road: 16 Ft., Adjacent to Metal Road,
L2	LR-1292	LR-925	Bastu	Bastu	2 Dec	77,500/-	12,00,000/-	Width of Approach Road: 16 Ft., Adjacent to Metal Road,
		TOTAL :			4Dec	1,65,000 /-	24,00,000 /-	
	Grand Total :				4Dec	1,65,000 /-	24,00,000 /-	

Structure Details :

Sch No	Structure Details	Area of Structure	Setforth Value (In Rs.)	Market value (In Rs.)	Other Details
S1	On Land L1, L2	100 Sq Ft.	1,000/-	15,000/-	Structure Type: Structure
	Gr. Floor, Area of floor : 100 Sq Ft.,Residential Use, Cemented Floor, Age of Structure: 2 Years, Roof Type: Thatched, Extent of Completion: Complete				
	Total :	100 sq ft	1,000 /-	15,000 /-	

Seller Details :

Sl No	Name,Address,Photo,Finger print and Signature
1	**Mr Somnath Ganguly (Presentant)** Son of Late Banomali Ganguly 32/1 Rajanikanta Chatterjee Road, P.O:- Naihati, P.S:- Naihati, District:-North 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 743165 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Retired Person, Citizen of: India, PAN No.:: AJZPG3895P, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 26/08/2017 , Admitted by: Self, Date of Admission: 26/08/2017 ,Place : Pvt. Residence, Executed by: Self, Date of Execution: 26/08/2017 , Admitted by: Self, Date of Admission: 26/08/2017 ,Place : Pvt. Residence

2	**Mrs Sumita Mukherjee** Wife of Anjan Mukherjee 39/2 Bhagabati Charan Chatterjee Street, P.O:- Belghoria, P.S:- Belgharia, District:-North 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 700056 Sex: Female, By Caste: Hindu, Occupation: Retired Person, Citizen of: India, PAN No.:: BENPM4683K, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 26/08/2017 , Admitted by: Self, Date of Admission: 26/08/2017 ,Place : Pvt. Residence, Executed by: Self, Date of Execution: 26/08/2017 , Admitted by: Self, Date of Admission: 26/08/2017 ,Place : Pvt. Residence

Buyer Details :

Sl No	Name,Address,Photo,Finger print and Signature
1	**Mr Samar Kumar Ghosh** Son of Late Haran Chandra Ghosh Ramchandrapur, P.O:- Narendrapur, P.S:- Sonarpur, District:-South 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 700103 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Business, Citizen of: India, PAN No.:: AHGPG9016P, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 26/08/2017 , Admitted by: Self, Date of Admission: 26/08/2017 ,Place : Pvt. Residence

Identifier Details :

Name & address
Mr Pradip Kr Halder Son of Mr Bimal Kr Halder Jagadishpur, P.O:- Sonarpur, P.S:- Sonarpur, District:-South 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 700150, Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Advocate, Citizen of: India, , Identifier Of Mr Somnath Ganguly, Mrs Sumita Mukherjee, Mr Samar Kumar Ghosh

Transfer of property for L1		
Sl.No	**From**	**To. with area (Name-Area)**
1	Mr Somnath Ganguly	Mr Samar Kumar Ghosh-1 Dec
2	Mrs Sumita Mukherjee	Mr Samar Kumar Ghosh-1 Dec
Transfer of property for L2		
Sl.No	**From**	**To. with area (Name-Area)**
1	Mr Somnath Ganguly	Mr Samar Kumar Ghosh-1 Dec
2	Mrs Sumita Mukherjee	Mr Samar Kumar Ghosh-1 Dec
Transfer of property for S1		
Sl.No	**From**	**To. with area (Name-Area)**
1	Mr Somnath Ganguly	Mr Samar Kumar Ghosh-50.00000000 Sq Ft
2	Mrs Sumita Mukherjee	Mr Samar Kumar Ghosh-50.00000000 Sq Ft

Land Details as per Land Record

District: South 24-Parganas, P.S:- Sonarpur, Gram Panchayat: BANGOOGHLY-I, Mouza: Ramchandrapur

Sch No	Plot & Khatian Number	Details Of Land
L1	LR Plot No:- 1292(Corresponding RS Plot No:- 1158), LR Khatian No:- 597	Owner:বনমালী গঙ্গোপাধ্যায়, Gurdian:ফনীন্দ্র নাথ, Address:নিজ, Classification:বাস্ত, Area:0.02000000 Acre,
L2	LR Plot No:- 1292(Corresponding RS Plot No:- 1158), LR Khatian No:- 925	Owner:সিদ্ধেশ্বর গঙ্গোপাধ্যায়, Gurdian:ফণিন্দ্র নাথ, Address:এলাটি, Classification:বাস্ত, Area:0.02000000 Acre,

Endorsement For Deed Number : I - 160804351 / 2017

On 21-08-2017

Certificate of Market Value(WB PUVI rules of 2001)

Certified that the market value of this property which is the subject matter of the deed has been assessed at Rs 24,15,000/-

Prasanta Mukhopadhyay
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE A.D.S.R. SONARPUR
South 24-Parganas, West Bengal

On 26-08-2017

Presentation(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1),W.B. Registration Rules,1962)

Presented for registration at 18:33 hrs on 26-08-2017, at the Private residence by Mr Somnath Ganguly , one of the Executants.

Admission of Execution (Under Section 58, W.B. Registration Rules, 1962)

Execution is admitted on 26/08/2017 by 1. Mr Somnath Ganguly, Son of Late Banomali Ganguly, 32/1 Rajanikanta Chatterjee Road, P.O: Naihati, Thana: Naihati, , North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 743165, by caste Hindu, by Profession Retired Person, 2. Mrs Sumita Mukherjee, Wife of Anjan Mukherjee, 39/2 Bhagabati Charan Chatterjee Street, P.O: Belghoria, Thana: Belgharia, , North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 700056, by caste Hindu, by Profession Retired Person, 3. Mr Samar Kumar Ghosh, Son of Late Haran Chandra Ghosh, Ramchandrapur, P.O: Narendrapur, Thana: Sonarpur, , South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 700103, by caste Hindu, by Profession Business

Indetified by Mr Pradip Kr Halder, , , Son of Mr Bimal Kr Halder, Jagadishpur, P.O: Sonarpur, Thana: Sonarpur, , South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 700150, by caste Hindu, by profession Advocate

Prasanta Mukhopadhyay
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE A.D.S.R. SONARPUR
South 24-Parganas, West Bengal

On 04-09-2017

Certificate of Admissibility(Rule 43,W.B. Registration Rules 1962)

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A, Article number : 23 of Indian Stamp Act 1899.

Certificate of Registration under section 60 and Rule 69.

Registered in Book - I

Volume number 1608-2017, Page from 94945 to 94964

being No 160804351 for the year 2017.

Digitally signed by PRASANTA MUKHOPADHYAY
Date: 2017.09.05 12:58:22 +05:30
Reason: Digital Signing of Deed.

(Prasanta Mukhopadhyay) 05-09-2017 12:58:21

ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR

OFFICE OF THE A.D.S.R. SONARPUR

West Bengal.

(This document is digitally signed.)